

ВЫСОТА
КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЁЛОК

УЧАСТКИ, ДОМА, КОММЕРЦИЯ



«ВЫСОТА» — ЭТО:



Три очереди строительства,
450 земельных участков



Отличная транспортная
доступность



Необходимая инфраструктура:
магазины, сервис, досуг



Бульвары, аллеи, ландшафт,
детские и спорт площадки



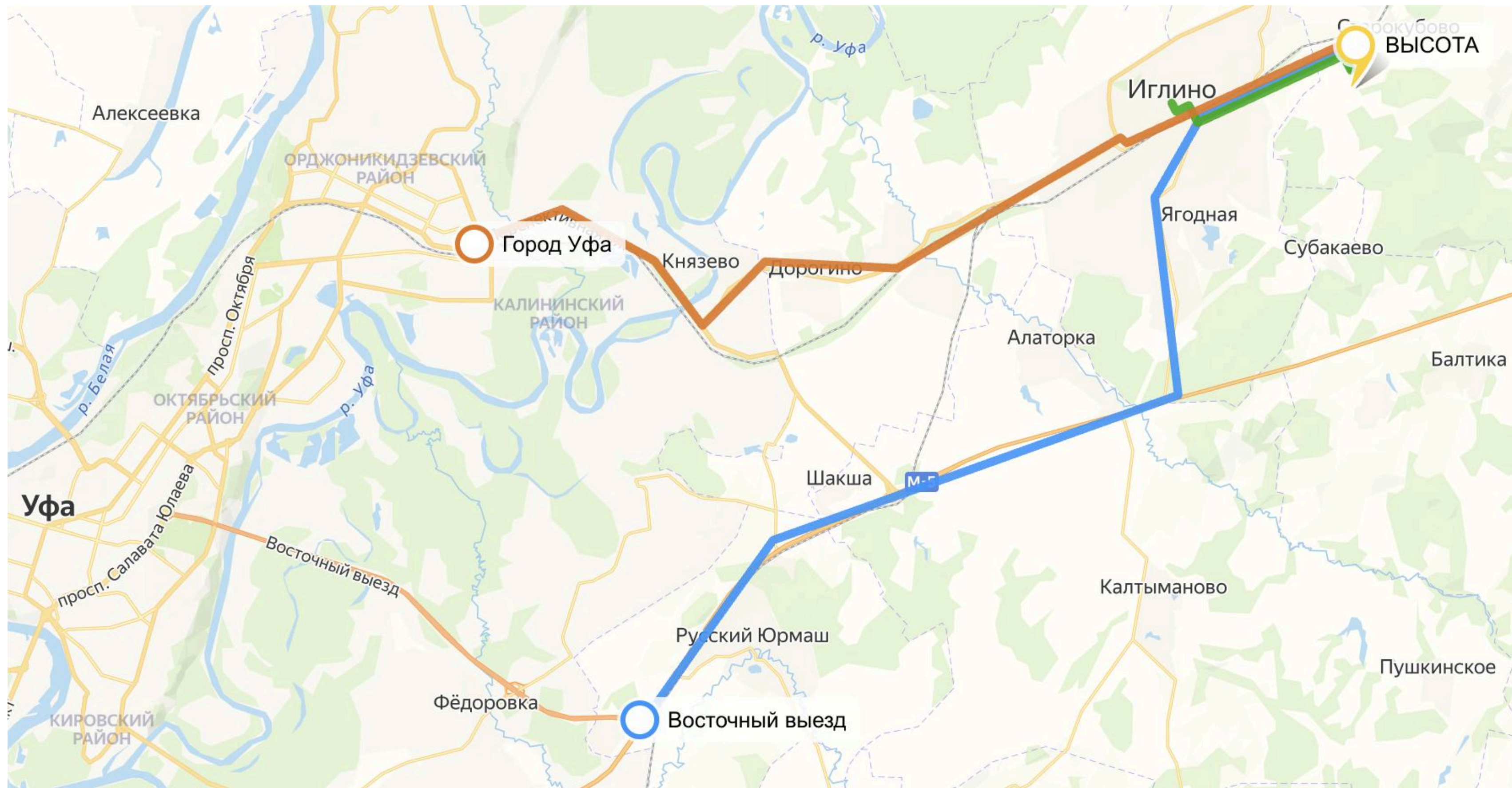
Центральные инженерные
коммуникации:
вода, электричество, газ



Расположение

 Иглинский район,
Чуваш-Кубовский сельсовет

7 минут до центра с.Иглино
25 минут до г.Уфа
25 минут до Восточного выезда



Генплан

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы:

	Граница сельского поселения
	Граница населенного пункта
	Граница проектирования
	Красные линии
	Оси красных линий
	Линия отступа от красной линии
	Номер по экспликации жилых зданий
	Номер по экспликации общественных и инженерных зданий и сооружений
	Номер квартала /площадь квартала (га) кол-во населения (тыс. чел.)
	Индивидуальные жилые дома
	Общественные здания
	Объекты инженерной инфраструктуры

Территории:

	Индивидуальной жилой застройки
	Улично-дорожной сети
	Озеленения бульваров и аллей
	Озеленения общего пользования
	Озеленения общественных территорий
	Санитарно-защитного озеленения
	ДП Детских площадок
	СП Спортивных площадок
	ПО Площадка отдыха взрослого населения
	Санитарно-защитная зона от проектируемых коммунальных и инженерных объектов



Выбрать участок можно здесь



[Посмотреть генплан можно здесь](#)

«ВЫСОТА» – новый девелоперский проект ДОМ.РБ

 Локация: Чуваш-Кубовский сельсовет, Иглинский район, Республика Башкортостан

 Коттеджный посёлок «ВЫСОТА» — проект полного цикла: от идеи и проектирования до реализации и управления земельными участками и недвижимостью.

 Проект реализуется в рамках договора **комплексного развития территории с муниципалитетом**, что гарантирует:

- современную инженерную и транспортную инфраструктуру,
- благоустроенные общественные пространства,
- развитие локальной экосистемы сервиса.

 Концепция — **приоритет в обустройстве общественных пространств:**

- коммерческая и общественно-деловая зона,
- магазины, офисы маркетплейсов, фермерский рынок,
- центр досуга в шаговой доступности.



Архитектурная концепция проекта

1

Единый архитектурный код

- Архитектурный стиль прослеживается от контрольно пропускного пункта (КПП), разработанного как самостоятельный архитектурный акцент поселка.
- КПП визуально и функционально открывает протяжённую пешеходную аллею, переходящую в парадную бульварную зону.

2

Пространство для жизни

- Территория профессионально зонирована на детские и спортивные площадки, прогулочные и рекреационные зоны.
- Озеленение выполняют ведущие садовые центры РБ
- используются крупномеры хвойных деревьев и декоративные растения.

3

Локация и комфорт

- Близость к центру села Иглино
- Удобная транспортная доступность (асфальтированный подъезд)
- Современные проектные решения
- Территория обслуживается Управляющей компанией

«ВЫСОТА» — гармоничное сочетание архитектуры, природы и удобства для постоянного проживания!

К реализации представлены:

- ◆ **Земельные участки в статусе ИЖС от 8 до 10 соток**
- ◆ **Земельные участки в статусе ИЖС с договором подряда на строительство жилого дома**
- ◆ **Готовые жилые дома**
- ◆ **Земельные участки коммерческого назначения**
- ◆ **Земельные участки коммерческого назначения с договором подряда**
- ◆ **Коммерческие здания и сооружения**

В стоимость входит:

- ✓ Готовая дорожная инфраструктура на территории и до границы каждого участка
- ✓ Качественные центральные инженерные сети : водопровод, электроснабжение, газопровод, интернет и связь
- ✓ Обустройство общественных зон, мест общего пользования, контрольно-пропускного комплекса
- ✓ Обустройство бульвара, пешеходной аллеи

Наши партнеры

Девелопер проекта и
генеральный подрядчик



Официальные партнеры
и агенты по реализации

- 1) Офис продаж компании
ДОМ.РБ, с. Иглино,
ул. Ленина 63/1
- 2) Офис компании
Самолёт Плюс, с. Иглино,
ул. Горького 75

Генеральный
проектировщик



Дизайнерские
решения



Основные партнеры
по ипотеке



Альфа Банк



Девелоперский проект компании



**БУДЬ С НАМИ!
БУДЬ НА «ВЫСОТЕ»!**

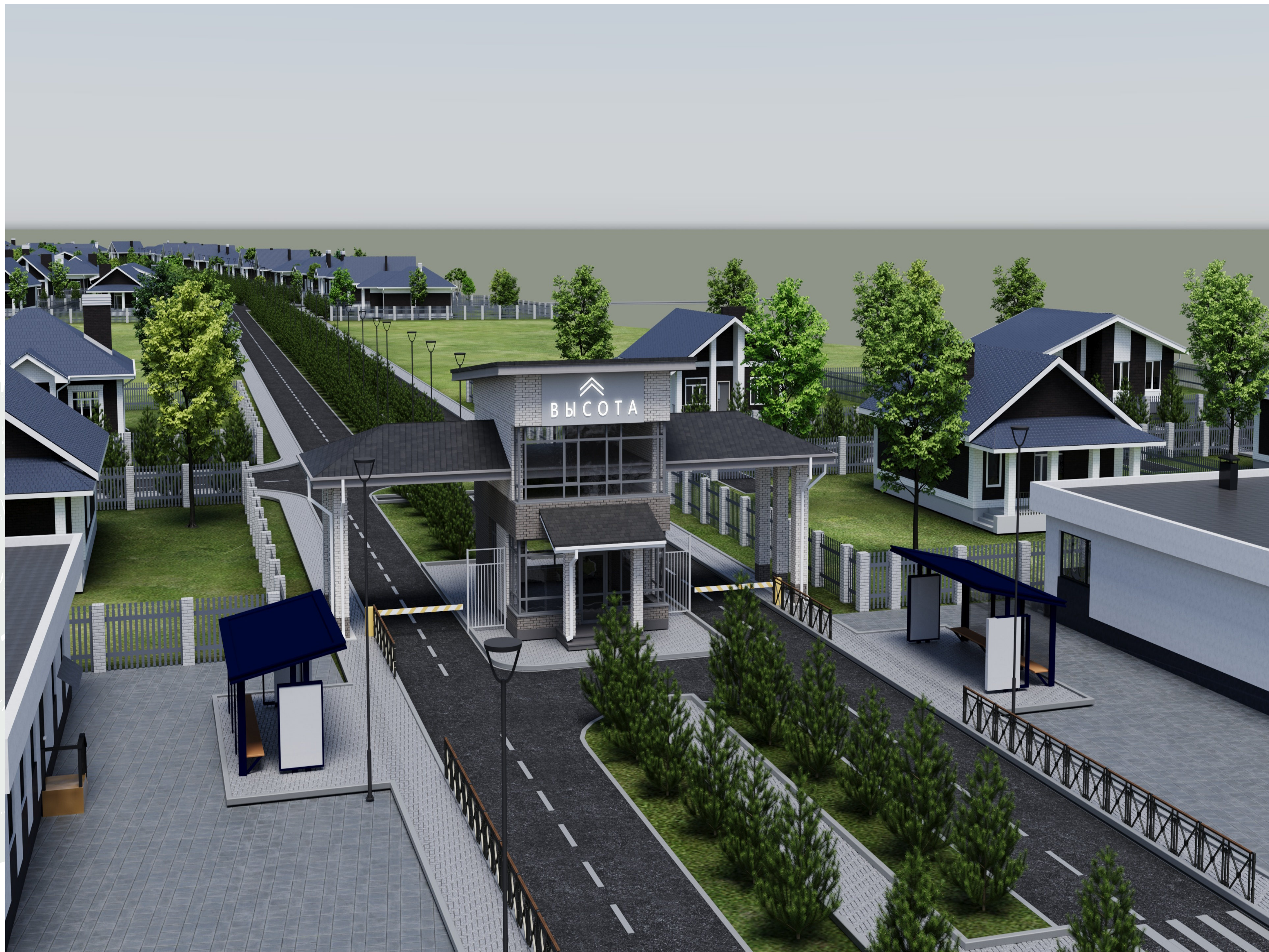


Офисы продаж компании ДОМ.РБ:

1. Уфа, ул. Российская 24. +7 (347) 285-55-00
2. с. Иглино, ул. Ленина 63/1. 8 (800) 300-39-03
3. Иглинский район, Чуваш-Кубовский сельсовет,
Коттеджный посёлок «ВЫСОТА»

ВЫСОТА

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЁЛОК



ВЫСОТА

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЁЛОК



ВЫСОТА

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЁЛОК



ВЫСОТА

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЁЛОК



ВЫСОТА

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЁЛОК



ВЫСОТА

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЁЛОК



ВЫСОТА

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЁЛОК



ВЫСОТА

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЁЛОК

